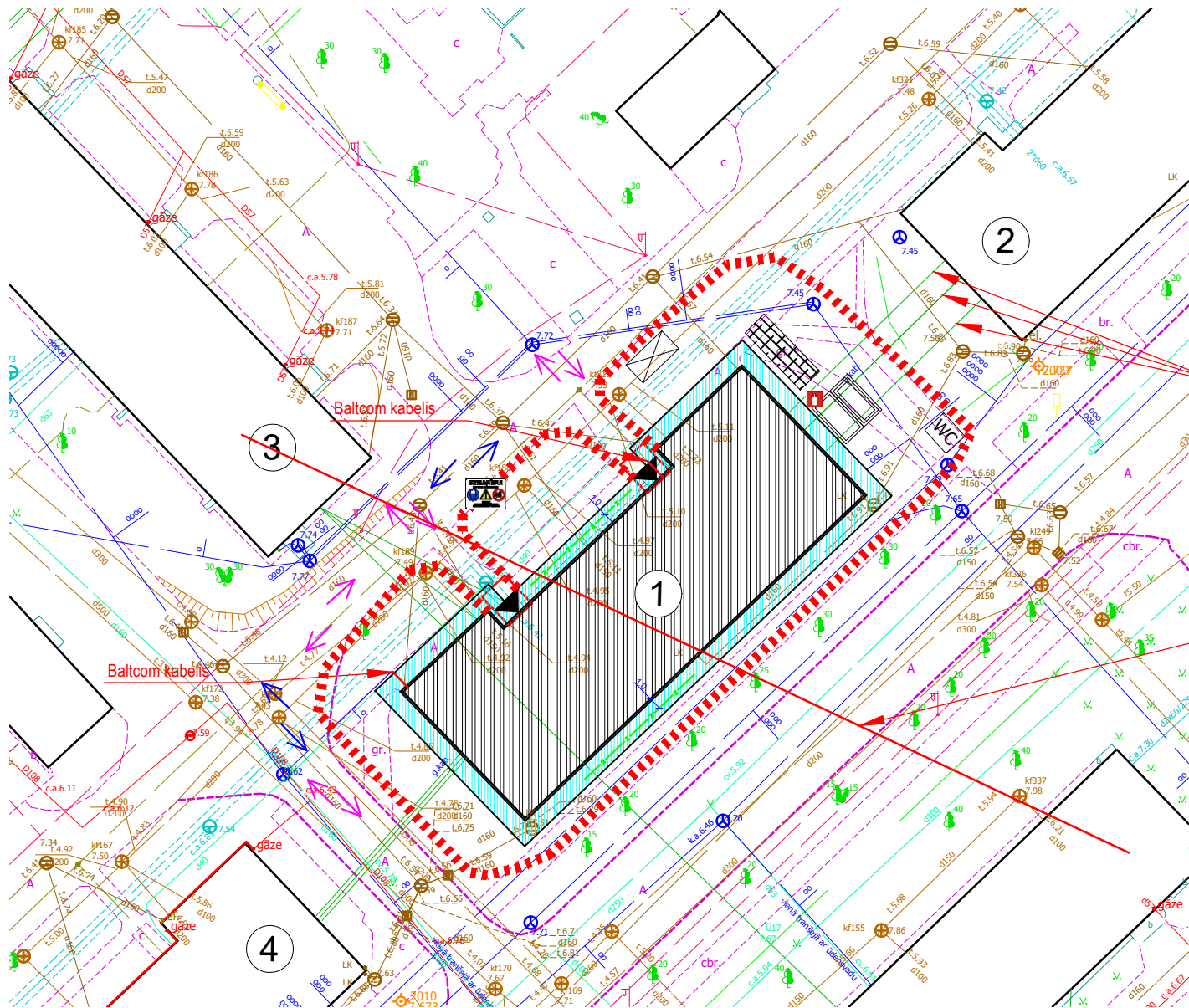




BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS , M1:500



PIEZĪMES

1. Teritoriju norobežot ar pagaidu žogu 2,2 m vai norobežojošu lenti;
2. Slēgtas instrumentu novietnes un darbinieku ģerbtuves iespējams ierīkot ēkas koplietošanas telpās, iepriekš saskaņojot ar ēkas īpašnieku;
3. Pagaidu elektrības un ūdens pieslēgumu saskaņot ar ēkas īpašniekiem uzsākot būvdarbus, būvuzņēmējam jānodrošina individuāli skaitītāji un jāveic ikmēneša apmaksa par patērēto elektroenerģiju un ūdeni;
4. Būvdarbi nemaina slodzes uz esošām konstrukcijām, tāpēc montāžas slodžu shēma nav nepieciešama;
5. Inženierkomunikāciju tuvumā ievērot aizsargjoslu 1m un tā zonā rakšanu veikt manuāli, neizmantojot mehāniskas ierīces, kā arī neveikt materiālu u.c. smagu priekšmetu novietošanu;
6. Pirms būvdarbu veikšanas būvuzņēmējam jāizstrādā un jāsaskaņo Darbu veikšanas projekts, kas izstrādāts pamatojoties uz Darbu organizēšanas projektu;
7. Ja būvdarbu laikā tiek bojāts zāliens, piebraucamie ceļi vai citi elementi, tie jāatjauno!
8. Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiek pārtraukta;
9. Veicot jumta darbus un bēniņu pārseguma siltināšanu, materiālu nokraušai nepārsniegt 100 kg/m². Pēc iespējas materiālus jumta zonā neuzglabāt. Nokraušānu izmantot tikai īslaicīgi!
10. Esošo koku aizsardzība uzstādīt nožogojumus 2,5m augstumā vai visa koka/krūma augstumā, atkarībā no tā, kurš nosacījums izpildās pirmais.
11. Būvniecības pilsētiņa izvietojas uz komunikācijām, tapēc jāievēro papildus drošības pasākumi;
12. Sastatņu montāžu ap elektrības sadalni veikt tā, lai būvdarbu laikā nodrošinātu tai nepārtrauktu piekļuvi;
13. Paredzēt pārvietošanas laipu vai brīvu piekļuvi līdz SIA „Baltcom” ESS skapiem (izvietošanu precizēt SIA "Baltcom" pārstāvja klātbūtnē pirms būvdarbu sākuma).
14. Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:
-Sakaru kabeļiem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabeļu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabeļu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabeļu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
-Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kabeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
15. Pēc nepieciešamības SIA "TET" vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaukt SIA "TET" pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA "TET" pārstāvim.
16. Pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.

ĒKU EKSPLIKĀCIJA UN APBŪVES TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

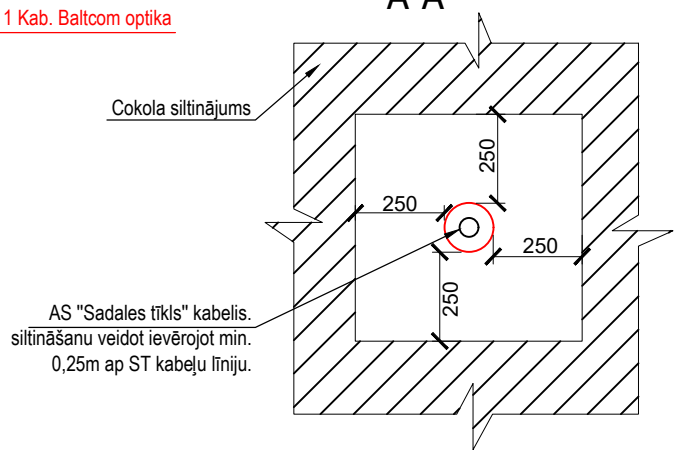
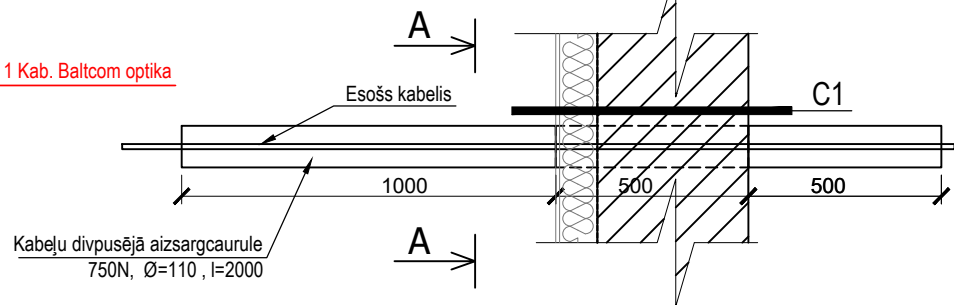
		Kadastra numurs	Galvenais lietošanas veids	Ugunsnoturības pakāpe	Stāvu skaits (virsz./pazem.)	Apbūves laukums m ²	Būvtilpums m ³	Lietderīgā platība m ²	Palīgplatība m ²	Kopējā platība m ²
1.	PROJEKTĒJAMĀ ĒKA	80090020714	11220102	U2a	2/0	480,2	3883,0	691,6	222,3	913,9
2.	BLAKUS ESOŠĀ DZĪVOJAMĀ ĒKA	80090020713								
3.	BLAKUS ESOŠĀ DZĪVOJAMĀ ĒKA	80090020715								
4.	BLAKUS ESOŠĀ DZĪVOJAMĀ ĒKA	80090020716								

ZEMESGABALA PLATĪBA, ha

0.1296

KABEĻU AIZSARGCAURULES IESTRĀDES MEZGLS, M 1:20

Esošās kabeļu līnijas, šķērsojumus ar projektējamām inženierkomunikācijām, ceļiem un ietvēm, paredzēt ievietot kabeļu divpusējās aizsargcaurulēs 750N



DARBU VEIKŠANAS SECĪBA

1. Būvlaukuma norobežošana, sagatavošana;
2. Fasāžu siltināšana, logu, durvju montāža;
3. Cokola, pamatu siltināšana;
4. Bēniņu siltināšana;
5. Teritorijas labiekārtošana, t.sk. jaunas apmales izveide ap ēku.

SIA "Baltcom" PIEZĪMES:

1. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt Baltcom pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo Baltcom tīkla infrastruktūras saglabāšanu un aizsardzību (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar Baltcom pārstāvi).
3. Objekta DVP sadaļā izstrādāt tādu Objekta realizācijas secību, lai tiktu nodrošināta Baltcom PEST aizsardzība un droša ekspluatācija Objekta izbūves laikā. DVP obligāti saskaņot ar Baltcom.
4. Baltcom infrastruktūras elementu remonta/maiņas gadījumā tehnisko risinājumu rakstiski/grafiski saskaņot autoruzraudzības kārtībā ar Baltcom pārstāvi un objekta īpašnieku.
5. Elektronisko sakaru tīkla remonta darbu veikšanai pieaicināt Baltcom speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
6. Kabeļus, kuri nepieder Baltcom, AIZLIEGTS stiprināt pie Baltcom jumta statņiem bez rakstveida vienošanās par jumta statņu izmantošanu noslēgšanas ar Baltcom.

APZĪMĒJUMI

	Atjaunojamā ēka
	Sastatņu / rakšanas zona
	Ieeja ēkā
	Nožogojums koku aizsardzībai
	Atklāta būvmateriālu novietne
	Pārvietojams būvgružu konteiners
	Strādnieku konteineru tipa ģērbtuves
	Pārvietojams konteineru tipa ofiss
	BIO tualete
	Ugunsdzēsības komplekts
	Brīdinājuma zīmes
	Būvdarbu transporta plūsma
	Būvdarbu robeža - pagaidu nožogojuma līnija
	Gājēju/ne-būvdarbu transporta plūsma
	Papildu aizsargjumiņi virs ieejām
	Uzstādāma kabeļu aizsargcaurule

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Būvniecības ierosinātājs: A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114	
Būvprojekta nosaukums:		Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana		Objekta adrese: Zemgales iela 16, Olaine, Olaines novads	
Lapas nosaukums:		DARBU ORGANIZĀCIJAS SHĒMA			
Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.
1:500	07122022	07122022	-	DOP-1	-